# கொமர்ஷல் கிரடிட் அன்ட் பினான்ஸ் பி.எல்.சி

2022 மார்ச் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதி அறிக்கை

2011 ஆம் ஆண்டின் 42 ஆம் இலக்க நிதி வர்த்தகச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 (2) க்கு அமைய வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

# நிதி நிலைமை அறிக்கை

	இல் உள்ளவாறு			
	கம்ப	கம்பனி		
	31.03.2022 வரை	31.03.2021 வரை		
களும்	2,632,255	2,239,713		
µ உடன்படிக்கைகள்	354,148	1,476,872		
கை	1,811,884	4,487,754		
அளவிடப்படும் இலாபம்/				
ரிக்கப்பட்ட நிதிச்சொத்துக்கள்	5,087,515	5,494,634		

நிலைமாறக்கூடிய செலவுகளுக கடன்களும் பெறுகைகளும் 18,990,320 குத்தகை வாடகைகள் பெறுகை மற்றும் கையிருப்புக்கள் வாடகையில 55,003,014 18.990.320 18,601,016 கடன் மற்றும் ஏனைய உபகரணங்கள் 253.258 பிற விரிவான வருமானங்களின் மூலம் நியாயமான மதிப்பீட்டிற்கான நிதிச்சொத்துக்கள் 461,939 644,132

சொத்துக்கள் காசும் வங்கி நிலரை

மீள் மறுக்கொள் வங்கிகளிலுள்ள தொ நியாயமான மதிப்பினால்

அறிவிக்கப்பட்ட மூலதனம்

ஏனைய நிதித்துறை சொத்துக்கள் பதிவேட்டுப் பொருட்கள் 88,973 501,655 71,610 794,384 ஏனைய சொத்துக்கள் பிற துணை நிறுவனங்களின் மீதான முதலீடுகள் 300,640 340,823 சொத்துக்களில் முதலீடுகள் சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் 1,493,886 4,826,749 1,478,919 3,457,055 பயன்பாட்டு சொக்குக்களின் உரிமை 485.539 412.836 தொட்டுணர முடியாத சொத்துக்கள் மற்றும் நன்மதிப்பு 888,783 940,838 ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி சொத்துக்கள் 467,355

மொத்த சொத்துக்கள் 93,630,228 91,129,873 பொறுப்புக்கள் வங்கிகளுக்கும் ஏனைய நிறுவனங்களுக்கும் செலுத்த வேண்டி வாடிக்கையாளருக்கு செலுத்த வேண்டியவை 19 229 423 22 593 203 47,989,537 வழங்கப்பட்ட கடன் ஆவணங்கள் 1,295,845 1,295,845 1,988,564

ஏனைய நிதித்துறைப் பொறுப்புக்கள் ஏனைய பொறுப்புக்கள் 1,658,937 2,317,262 1,518,374 வேலையிலிருந்து விலகும் போதான நன்மைகள் கடப்பாடு 334,425 395.652 தற்போதைய வரி பொறுப்புக்கள் 1 193 393 281 970 மொத்தப் பொறுப்புக்கள் 75,733,517 74,436,899 2,150,640 2,150,640

சிறிய முதலீட்டாளர்கள் 12,619,873 மொத்த உரிமை முதல் மொத்த பொறுப்புக்களும் பங்குதாரர்களின் நிதியமும் 93,630,228

718,603 476,629 பொறுப்புக்களும் அவசர விடயங்களும்.

## வருமான அறிக்கை

	கம்பனி		
ஆயிரம் ரூபாயில்	01/04/2021 தொடக்கம் 31/03/2022 வரை	01/04/2020 தொடக்கம் 31/03/2021 வரை	
வருமானம்	21,820,030	18,191,763	
வட்டி வருமானம்	18,365,076	16,086,956	
வட்டி செலவினம்	(6,416,135)	(7,051,868)	
தேறிய வட்டி வருமானம்	11,948,942	9,035,088	
கட்டண மற்றும் தரகுப்பண வருமானம் ஆதனங்களின் விற்பனை தேறிய வருமானம் வித்தகத்தின் முலமான தேறிய சம்பாத்தியம் ஏனைய செயற்படு வருமானம் முதவீட்டுச் சொத்துக்களின் நீதியான பெறுமானத்தில் மாற்றம் மோத்த செயற்படு வருமானம்	1,797,136 7,575 23,275 1,423,847 203,121 15,403,895	1,072,791 5,801 28,156 780,744 217,316 11,139,895	

கடன்கள், பெறுகைகள், குத்தகை, வாடகைக் கொள்வன மற்றும் நிதிச் சொத்துக்களின் மதிப்பிறக்கம் மீளக் கைப்பற்றிய வாகனங்களின் விற்பனை இலாபம்/(நட்டம்) (1.778.040) (1,690,341) 67,436 **9,516,991** 35,247 **13,661,102** தேறிய செயற்படு வருமானம் செயற்படு செலவினம் (2,786,839) (2,454,694)

(536,566) (2,534,817) **7,802,880** (1,400,966) சொத்து இயந்திரங்கள் உபகரணங்களின் தேய்மானம் எனைய செயர்படு செலவினம் ு இயற்றியகள் உடக்கணங்களை மற்றப்பளம் தகி சேவைகளில் மதிப்பு கூட்டு வரிக்கு முன் இயக்க இலாம் நிதி சேவைகளுக்கள் மறிப்பு கூட்டு வரி நிதித்துறை சேவைகளில் மதிப்பு கூட்டு வரியின் பின்னரான செயற்படு இலாமம் (2,421,659) **4,053,951** (812,380) 6,401,914 3,241,570 (10.569) (49,177) இணை நிறுவனங்களின் நட்ட பங்கு

**வரிக்கு முந்திய இலாபம்** வருமான வரி அமைப்பு **3,192,393** (857,637) **2,334,756 6,391,345** வருமான வரி அமைப்ப **ஆண்டுக்கான இலாபம்** 4,520,313

நிறுவனத்தின் உரிமை முதல் உரிமையாளர்கள் 4,520,313 14.21 2,334,756 ஒரு பங்குக்கான அடிப்படை சம்பாத்தியம் ஒரு பங்குக்கு நீர்த்த வருவாய் ஒரு பங்கிற்கான பங்குலாபம் 7.34 7.34

# <u>மொத்த</u> வருமான அ<mark>றிக்கை</mark>

	கம்பனி			
ஆயிரம் ரூபாயில்	01/04/2021 தொடக்கம் 31/03/2022 வரை	01/04/2020 Ggsm_/sissib 31/03/2021 வரை		
ஆண்டுக்கான இலாபம் மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஏனைய வருமானத்தின்	4,520,313	2,334,756		
தேறிய இலாபம்/(நட்டம்)	-	(3,738)		
மொத்த விரிவான வருமானம் இலாயம்/(நட்டம்)				
பற்றிய அறிக்கைகளை மீள்விளம்பரப்படுத்த வேண்டும்		(3,738)		
காணி அல்லது கட்டடங்கள் மீதான மீள் மதிப்பீட்டு இலாபம்	-	181,567		
கட்டடங்களின் மீள் மதிப்பீட்டு இலாபத்தோடு ஒதுக்கப்பட்ட வரி		(43,576)		
	-	137,991		
விபரிக்கப்பட்ட நன்மைத் திட்டங்களின் மீதான இயல்பு				
மதிப்பீட்டு இலாபங்கள்	94,535	(6,843)		
விபரிக்கப்பட்ட நன்மைத் திட்டங்கள் மீதான இயல்பு				
நட்டத்தோடு தொடர்புடைய ஒதுக்கப்பட்ட (கட்டணம்)	(22,688)	1,642		
	71,847	(5,200)		
இலாபம்/(நட்டம்) அறிக்கையில் மீளத்				
தெரிவிக்கப்படாத மொத்த ஏனைய வருமானம்	71,847	132,790		
ஆண்டுக்கான ஏனைய விரிவான வருமானம், வரி அற்றது	71,847	129,052		
ஆண்டுக்கான மொத்த விரிவான வருமானம்	4,592,160	2,463,809		

### INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Ernst & Young Tel : +94 11 2463500 Chartered Accountants Fax Gen : +94 11 2697369 Tax : +94 11 5578180 P.O. Box 101 eys@lk.ey.com ey.com EY

The Company's which comprise the Statement of Financial Position as at 31 Murch 2022, and the Statement of Financial Position as at 31 Murch 2022, and the Statement of Financial Fosition as at 31 Murch 2022, and the Statement of Changes in Equity and Statement

the basis for our audit opinion on the accompanying financial statement	rial misstatement of the financial statements. The results of our audit procedures, including the procedures performed to address the matters below, provid ts.
Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
Impairment allowances for Loan, Lease and Hire Purchase receivables	Our audit procedures included amongst others the following:
As at 31 March 2022, Loan, Lease and Hire Purchase receivables net	We assessed the alignment of the company's impairment computations and underlying methodology with the requirements of SLFRS 9 with consideration
of impairment allowances amounted to LKR 73.9 Bn and is disclosed in	COVID-19 impacts and related industry responses based on the best available information up to the date of our report. Our audit procedures included among others the following:
notes 10 & 11. These collectively contributed 79% to the Company's	We assessed the level of oversight, review and approval of impairment allowances policies and procedures by the Board and management
total assets.	. We evaluated the design, implementation and operating effectiveness of internal controls over estimation of the impairment allowances, including testi
Impairment allowances for Loan, Lease and Hire Purchase receivables	of related system controls
s a key audit matter due to:	We checked the completeness, accuracy and classification of the underlying data used in the computation of impairment allowances by agreeing details
materiality of the reported allowance which involved complex	relevant source documents and accounting records of the Company
	For Loan, Lease and Hire Purchase receivables assessed on a collective basis for impairment:
alculations; and	We tested key calculations used in the impairment allowances.
significant judgements used in assumptions and estimates made by	• We assessed whether significant judgements used in assumptions and estimate made by the management in the underlying methodology and manageme overlays were reasonable. We also evaluated the reasonableness of forward looking information used, economic scenarios considered, and probability.
the management as reflected in note 5.5.5, which in the current year	overlays were reasonate. We also evaluated in the reasonatements of forward following information up to the date of our report
vas influenced by the need to assess the change in current economic	Weighting assigned to each for those scientists. Our procedures were based on the dest available information up to the date of our report.  For loans and advances assessed on an individual basis for impairment:
conditions on forward looking information and the continuing impact	• We assessed the reasonableness and timeliness of Management's internal assessments of credit quality based on the borrower's particular circumstance
of COVID-19 debt moratorium relief measures	We checked the accuracy of the underlying individual impairment calculations
or COVID-15 debt moratorium rener measures	*We evaluated the reasonableness of key inputs used in the provision for credit impairment made with the particular focus on current economic condition
	Such evaluations were carried out considering value and timing of cash flow forecasts particularly relating to elevated risk industries, status of recovery active
	and collateral values  We assessed the adequacy of the related financial statement disclosures set out in notes 10 & 11
Financial reporting related IT based Internal controls	Our audit procedures included the following:
A significant part of the Company's financial reporting process is	•We obtained an understanding of the internal control environment of the processes relating to financial reporting and related disclosures.
primarily reliant on multiple IT systems with automated processes and	•We identified and test checked relevant controls of key IT systems related to the Company's financial reporting process.
internal controls. Further, key financial statement disclosures are	•We evaluated the design and operating effectiveness of IT controls, including those related to user access and change management.
prepared using data and reports generated by IT systems, that are	•We checked key source data of the reports used to generate key disclosures for accuracy and completeness, including review of general ledger
compiled and formulated with the use of spreadsheets.	reconciliations
Accordingly, financial reporting related IT based Internal controls is considered a key audit matter.	
Valuation of Investment Properties	
As at reporting date 31 March 2022, Investment Properties carried at	•We read the professional valuer's report and understood the key estimates made and the approach taken by the valuer in determining the valuation of each
fair value, amounted to LKR 1.5 Bn. The fair value of such property was	property.
determined by external valuers engaged by the Company. The	*We also assessed the qualifications and expertise of the valuers and reviewed the terms of their engagement with the Company to determine whether their were any matters that might have affected their objectivity or may have imposed scope limitations upon their work.
valuation of Investment Properties was significant to our audit due to	
the use of significant estimates which require significant judgement.	• We involved our internal specialised resources to review the valuation reports for the selected properties and assessed whether the valuation approach are methods used are in accordance with the established standards for valuation of the properties and suitable for use in determining the fair value for the standards for valuation of the properties and suitable for use in determining the fair value for the standards for valuation of the properties and suitable for use in determining the fair value for the standards for valuation of the properties and suitable for use in determining the fair value for the standards for valuation of the properties and suitable for use in determining the fair value for the standards for valuation of the properties and suitable for use in determining the fair value for the standards for valuation of the properties and suitable for use in determining the fair value for the standards for valuation of the properties and suitable for use in determining the fair value for the standards for value for value for the standards for value f
Details of the valuation methodology and key inputs used in the	metriods used are in accordance with rich established standards for valuation or the properties and suitable for determining the fair Value for the purpose of assessment of fair value gain/loss and disclosure of fair value in the financial statements. Our internal specialised resources also assessed the
valuation are disclosed in note 18 to the financial statements	assumptions used by the third-party valuers in the valuation process.
- and the state of	assumptions used by the third-party valuers in the valuation process.  We also assessed the adequacy of the disclosures included in the financial statements regarding the key assumptions which have the highest effect in the
	we also assessed the adequacy of the obsciosures included in the minancial statements regarding the key assumptions which have the nightest effect in the determination of the fair value of properties as disclosed in note 18.
Other information included in the 2022 Annual Report	determination of the rail value of properties as discussed in note 20

on included in the 2022 Annual Report

9.048.914 4,196,801

91,129,873

We communate with those draftger wan governance regularity over the communication of the comm

## தெரிவு செய்யப்பட்ட செயற்பாட்டு சுட்டிகள் (ஒழுங்குமுறை அறிக்கைகளின்படி)

பொருட்கள் 31.03.203		2022 வரை	31.03.2	21 வரை	
ஓழுங்கமைப்பு மூலதன போதிய தன்மை	உண்மை	தேவையானது	உண்மை	தேவையானத	
முக்கிய மூலதனம் (வரிசை ஐ மூலதனம்) ரூ. '000	17,152,793		13,016,331		
மொத்த மூலதனம் ரூ.'000	18,720,043		14,067,803		
முக்கிய மூலதன போதிய வீதம் இடர் அடிப்படையிலான சொத்துக்களின் வீதமாக (ஆகக்குறைந்த தேவை 7%)	17.61	7	13.45	6.5	
மோத்த மூலதன போதிய வீதம் இடர் அடிப்படையிலான சொத்துக்களின் வீதமாக (ஆகக்குறைந்த தேவை 11%)	19.22	11	14.55	10.5	
வைப்புப்பண பொறுப்பு வீதத்திற்கான மூலதன நிதியம் (ஆகக்குறைந்த தேவை 10%)	39.92	10	32.08	10	
சொத்துக்கள் தரம் (கடன்வசதி தரங்கள்)					
மொத்த செயற்படா வசதி ரூ.'000		3,768,719		4,043,174	
மொத்த செயற்படா வசதி வீதம் %		4.67		5.39	
நிகர செயற்படா வசதி வீதம் %		(4.09)		(2.94)	
இலாப்பீட்டும் தன்மை (%)					
நிகர வட்டி எல்லை		14.8		11.2	
சொத்துக்களின் பயன்பாடு		6.92		3.53	
உரிமை முதல் பயன்பாடு	36.96		15.6		
ஓழுங்கமைப்பு திரவ நிலை					
தேவைப்படும் ஆகக் குறைந்த திரவச் சொத்துக்களின் தொகை		5,008,594		3,021,373	
கிடைக்கப்பெறும் திரவச் சொத்துக்களின் தொகை		8,098,312		10,150,224	
தேவைப்படும் அரச பிணையங்களின் ஆகக்குறைந்த தொகை		5,179,060		3,271,045	
கிடைக்கப்பெறும் அரச பிணையங்களின் தொகை		5,418,244		5,298,761	
தகவல் தொகுப்பு					
சேவையாளரின் எண்ணிக்கை		2,883		2,928	
				126	
வெளிவாரி கொடுகடன் தரமிடல்	BBB	(நிலையானது)	В	BB (எதிர்மறை	
கிளைகளின் எண்ணிக்கை வெளிவாரி கொடுகடன் தரமிடல்	ВВВ	129	В		

கள், கொமர்ஷல் கிரெடிட் மற்றும் பினான்ஸ் பீஎல்சியின் இன் பிரதான நிறைவேற்று அலுவலராக, நிதிக் கட்டுப்பாட்டாளராக மற்றும் இணங்குவிப்பு அலு வற்றை உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

இக்கூற்றுக்களில் அடங்கியுள்ள தகவல்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டவை எனக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்தாலொழிய, உரிமம்பெற்ற நிதிக் கம்பனிகளின் கணக்காய்வு

- மேற்குறிப்பிட்ட கூற்றுக்கள் இலங்கை மத்திய வங்கியீனால் பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிவம் மற்றும் வரைவிலக்கணங்களுடன் இணங்கிச் செல்லும் விதத்தில்
- . . . செய்யப்படாத நிதியியல் கூற்றுக்களிலிருந்து பிரித்தெடுக்கப்பட்டவையாகும்.

கையொப்பமிட்டது ஆர்.எஸ்.எகொடகே பணிப்பாளர்/முதன்மை நிறைவேற்று அலுவலர் திகதி 13.06.2022

கையோப்பமிட்டது எம்.ஏ.டி.ஜே.தேஷப்பிரிய நிதியியல் கட்டுப்பாட்டாளர் திகதி 13.06.2022

எம்.வீ.எம்.பெரேரா இணங்கவிப்ப அலவலர் திகதி 13.06.2022

கையொப்பமிட்டது



பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் - இல. 106, யட்டிநுவர வீதி, கண்டி. தொலைபேசி: 081 2 000 000 | தொலைநகல்: 081 2 234 977 பதிவிலக்கம்: PB 269 PQ நகரக் கிளை - இல. 165, கின்சி வீதி, கொழும்பு 08. தொலைபேசி: 011 2 000 000 | தொலைநகல்: 011 2 327 882